



ANEXA 1 B  
la normele metodologice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, AGRI TERENURI S.A., CUI RO24816228, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5P, sector 2, cod poștal 021901, e-mail [conventie@agriterenuri.ro](mailto:conventie@agriterenuri.ro), telefon 0211 300 00 00,

vând teren agricol, situat în extravilan, în suprafață de 1,5 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 55.990,13 lei, prin Lupu Elena în calitate de împuternicită, în baza procurii speciale nr. 226/11.03.2025 autenticată de Notar Public Diaconescu Remus-Ștefan, CNP 5000000000000000000, cu domiciliul București, sector 1

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 3/05.03.2025 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

| Datele privind identificarea terenului. |                                            |                  |            |                 |                         |                 |               |                        |            |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------|------------------|------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------------|
| Specificare                             | Informații privind amplasamentul terenului |                  |            |                 |                         |                 |               | Categoria de folosință | Observatii |
|                                         | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul              | Suprafața (ha)   |            | Număr cadastral | Număr de Carte Funciară | Număr tarla/lot | Număr Parcelă |                        |            |
|                                         |                                            | Suprafata totala | Cota parte |                 |                         |                 |               |                        |            |
| Se completează de vânzător              | Blandesti/<br>Botosani                     | 1,5              | 1/1        | 50102           | 50102                   | -               | 1066/220      | Arabil                 | 1,46 ha    |
|                                         |                                            |                  |            |                 |                         | -               | 1063/210      | Finete                 | 0,04 ha    |
| Verificat primărie                      |                                            |                  |            |                 |                         |                 |               |                        |            |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
AGRI TERENURI S.A.  
Prin Lupu Elena

Data: 18.06.2025